

СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

г. Астрахань

19.12.2025

№ 243

Председатель – Свиридов А.А.

Секретарь – Г.П. Утешева

Присутствовали: Горинова Е.О., Турасова Л.А., Бронникова О.А., Джаналиева Р.З., Тимофеев С.А., Чунакова Н.И.

Приглашенные:

Раковская А.С. – заместитель начальника отдела контроля и регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения службы по тарифам Астраханской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса об установлении муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (ОГРН 1253000004212) (далее – МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области») тарифа в сфере горячего водоснабжения (приказ службы по тарифам Астраханской области от 08.12.2025 № 317).

Доклад уполномоченного по делу – заместителя начальника отдела контроля и регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения службы по тарифам Астраханской области Раковской А.С.

СЛУШАЛИ:

Раковскую А.С.: «В службу по тарифам Астраханской области поступило заявление МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» об установлении тарифа в сфере горячего водоснабжения на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годы (регистрационный № 307/3089 от 01.12.2025).

Приказом службы по тарифам Астраханской области от 08.12.2025 № 317 открыто дело об установлении МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» тарифа в сфере горячего водоснабжения, назначен уполномоченный по делу и утверждена экспертная группа, состоящая из специалистов службы по тарифам Астраханской области.

По представленным материалам проведена экспертиза.»

Уполномоченный по делу огласил экспертное заключение, которое содержит:

- анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг;
- анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации;
- сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях;
- обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифа экономически не обоснованных расходов, учтенных МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» в предложении об установлении тарифа;
- расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифа.

В соответствии с заявлением от 28.11.2025 № 96 (регистрационный № 307/3090 от 01.12.2025) МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» при расчете тарифа на горячее водоснабжение предложен метод индексации.

МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» предлагается к установлению двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026

компонент на холодную воду – 45,80 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 7749,72 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2026 по 31.12.2026

компонент на холодную воду – 45,80 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 7812,01 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2027 по 30.06.2027

компонент на холодную воду – 49,87 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 8344,72 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2027 по 31.12.2027

компонент на холодную воду – 49,87 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 8410,28 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2028 по 30.06.2028

компонент на холодную воду – 52,82 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 8899,12 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2028 по 31.12.2028

компонент на холодную воду – 52,82 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 8967,74 руб./Гкал (без НДС).

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования), приказом службы по тарифам Астраханской области от 08.12.2025 № 317 методом регулирования тарифа в сфере горячего водоснабжения МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на долгосрочный период регулирования 2026 – 2028 годы выбран метод индексации.

При установлении тарифа из необходимой валовой выручки исключены экономически необоснованные расходы в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила), и пунктом 16 Основ ценообразования.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2026 год устанавливаются со следующей календарной разбивкой с 01.01.2026 по 30.09.2026 и с 01.10.2026 по 31.12.2026.

В результате проведенной экспертизы материалов, представленных для установления МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» тарифа в сфере горячего водоснабжения на долгосрочный период регулирования, экспертной группой предлагается к установлению двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.09.2026

компонент на холодную воду – 41,71 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 3629,17 руб./Гкал (без НДС);

с 01.10.2026 по 31.12.2026

компонент на холодную воду – 45,84 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 4162,20 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2027 по 30.06.2027

компонент на холодную воду – 45,84 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 4162,20 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2027 по 31.12.2027

компонент на холодную воду – 53,74 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 4288,13 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2028 по 30.06.2028

компонент на холодную воду – 53,74 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 4288,13 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2028 по 31.12.2028

компонент на холодную воду – 59,41 руб./куб. м (без НДС);

компонент на тепловую энергию – 4821,56 руб./Гкал (без НДС).

В адрес организации, в установленном порядке, направлено извещение о дате, времени и месте проведения заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области (письмо от 08.12.2025 № 307-07-16/2546, от 16.12.2025 № 307-07-16/2652).

С материалами экспертизы и размером тарифа на горячую воду представители организации ознакомлены 19.12.2025.

Основные показатели расчета тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на период регулирования сведены в таблицу № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя			Примечание
			2026	2027	2028	
1	Величина необходимой валовой выручки МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (ОГРН 1253000004212), принятая при расчете установленного тарифа, и основные статьи расходов					
	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.				Основами ценообразования порядок расчета необходимой валовой выручки при формировании тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения не предусмотрен
2	Объем отпущенной воды	тыс. куб. м.	253,290	253,290	253,290	
3	ИПЦ, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования		-	-	-	X
	ИПЦ	%	105,1	104,0	104,0	
	индексы роста цен на электроэнергию	%	-	-	-	
4	Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации	-	-	-	-	X
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов	-	-	-	-	Действующим законодательством не утверждены
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения,	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя			Примечание
			2026	2027	2028	
	предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы					
7	Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения	-	-	-	-	
7.1	Финансовые потребности на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе центральных тепловых пунктов, до точки на границе эксплуатационной ответственности потребителя и указанной организации	тыс. руб.	40121,86	42409,54	44205,22	п. 30 Правил регулирования и п. 16 Основ ценообразования
8	Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации	-	-	-	-	Корректировка не производилась
9	Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий	-	-	-	-	
10	Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов.	-	-	-	-	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области не утверждены
10.1.	Показатели качества горячей воды:					
10.1. 1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем	%	-	-	-	

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя			Примечание
			2026	2027	2028	
	объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды;					
10.1. 2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды;	%	-	-	-	
10.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения:					
10.2. 1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водо-снабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водо-снабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	(ед./км).	-	-	-	
10.3.	Показатели эффективности использования ресурсов:					
10.3. 1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть;	%	-	-	-	
10.3. 2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды.	(Гкал/куб.м)	-	-	-	

Размер тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения обеспечивает поступление денежных средств в объемах, необходимых для выполнения производственной программы.

Возражений и замечаний от члена коллегии службы по тарифам Астраханской области (с правом совещательного голоса) специалиста-эксперта отдела товарных рынков и естественных монополий управления Федеральной антимонопольной службы по Астраханской области Тимофеева С.А. не поступало.

ВЫСТУПИЛИ:

Свиридов А.А. предложил согласиться с экспертным заключением и провести голосование по вопросу установления МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» тарифа на горячее водоснабжение на 2026-2028 годы в соответствии с расчетами, выполненными экспертной группой.

Голосовали: «За» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Установить МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно приложению №1 к проекту постановления.

2. Тариф, установленный пунктом 1 проекта постановления, действует с 01.01.2026 по 31.12.2028.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифа МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (ОГРН 1253000004212), определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифа с использованием метода индексации, согласно приложению № 2 к проекту постановления.

4. Признать утратившим силу постановление службы по тарифам Астраханской области от 01.12.2025 № 58 «Об установлении МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (ОГРН 1253000004212) тарифа в сфере горячего водоснабжения».

5. Начальнику отдела контроля и регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения службы по тарифам Астраханской области:

5.1. В срок не позднее трех календарных дней со дня подписания направить копию постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования.

5.2. В течение семи рабочих дней со дня принятия направить копию постановления и копию настоящего протокола в МУП ЖКХ «ТеплоСеть» муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» (ОГРН 1253000004212).

5.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия направить копию постановления и копию настоящего протокола в Федеральную антимонопольную службу посредством размещения в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система тарифного регулирования».

5.4. Не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию постановления в прокуратуру Астраханской области.

5.5. В семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области.

5.6. В течение семи рабочих дней со дня подписания направить копию постановления в Думу Астраханской области.

5.7. В семидневный срок со дня подписания обеспечить включение постановления в справочно-правовые системы «КонсультантПлюс» ООО «РентаСервис» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис».

5.8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия разместить постановление и настоящий протокол на сайте службы по тарифам Астраханской области (www.tarif.astrobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель

Члены коллегии:

Секретарь



А.А. Свиридов



Е.О. Горинова



Л.А. Турасова



О.А. Бронникова



Р.З. Джаналиева



Н.И. Чунакова



Г.П. Утешева