

# **СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПРОТОКОЛ**

**г. Астрахань**

**15.12.2025**

**№ 163**

**заседания коллегии  
службы по тарифам Астраханской области**

**Председатель - А.А. Свиридов**

**Секретарь - Г.П. Утешева**

**Присутствовали:** Е.О. Горинова, Л.А. Турасова, О.А. Бронникова, Р.З. Джаналиева, Н.И. Чунакова, С.А. Тимофеев

**Приглашенные:**

Асанова Ксения Сергеевна – начальник отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области;

Нестерова Любовь Сергеевна - эксперт отдела технической оценки службы по тарифам Астраханской области.

Представители МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» (ОГРН 1143022000241) отсутствуют.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение дела об установлении (корректировке) муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство «Южное» муниципального образования «Харабалинский район» (ОГРН 1143022000241) (далее – МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район») тарифов на тепловую энергию (мощность) (приказ службы по тарифам Астраханской области от 13.05.2025 № 134).

Доклад уполномоченного по делу – начальника отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области Асановой Ксении Сергеевны.

**СЛУШАЛИ:**

**Утешеву Г.П.:** «В службу по тарифам Астраханской области поступило письмо МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» от 12.12.2025 № 477 (регистрационный № 307/3259 от 12.12.2025) с просьбой рассмотреть вопрос об установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию (мощность) без участия представителей организации.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Свиридов А.А.:** «Предлагаю рассмотреть вопрос об установлении (корректировке) МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» тарифов на тепловую энергию (мощность) без участия представителей организаций.

Голосовали: «За» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Рассмотреть вопрос об установлении (корректировке) МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» тарифов на тепловую энергию (мощность) без участия представителей организаций.

**СЛУШАЛИ:**

**Асанову К.С.:** «В службу по тарифам Астраханской области поступило заявление МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» об установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2026 год (регистрационный № 307/1148 от 24.04.2025), установленных на основе долгосрочных параметров регулирования постановлением службы по тарифам Астраханской области от 20.12.2023 № 146 «Об установлении МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» (ОГРН 1143022000241) тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям».

Приказом службы по тарифам Астраханской области от 13.05.2025 № 134 открыто дело о корректировке МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2026 год, назначен уполномоченный по делу и утверждена экспертная группа, состоящая из специалистов службы по тарифам Астраханской области (далее – Служба).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2026 год устанавливаются со следующей календарной разбивкой с 01.01.2026 по 30.09.2026 и с 01.10.2026 по 31.12.2026.

МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» применяет упрощенную систему налогообложения. С 01.01.2025 у организации возникла обязанность исчисления и уплаты НДС в бюджет в соответствии с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ.

В соответствии с действующим законодательством по представленным материалам проведена экспертиза, в соответствии с которой:

а) Величина необходимой валовой выручки МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район», использованной при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), а так же основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, с указанием таких расходов и их величины представлены в нижеприведенной таблице:

тыс. рублей

Показатель	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято службой на 2026 год	Величины расходов, по которым отказано во включении в тарифы при корректировке на 2026 год*
Операционные (подконтрольные) расходы	34 495,17	26 165,79	8 329,38
Неподконтрольные расходы	18 173,76	13 364,80**	4 808,96
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, в том числе:	197 257,77	105 482,64	108 016,57
- расходы на топливо	175 914,87	79 463,23	91 775,13
- расходы на электрическую энергию	20 588,30	9 188,63***	11 399,67
- расходы на тепловую энергию	—	—	—
- расходы на холодную воду	754,60	589,34***	165,25
- расходы на теплоноситель	—	—	—
Нормативная прибыль	—	—	—
Расчетная предпринимательская прибыль	—	—	—
Корректировка экономически обоснованных расходов при установлении (пересмотре) тарифов в текущем периоде ввиду недопущения превышения предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги за 2025 год	—	4 289,90	—
Необходимая валовая выручка	251 864,50	149 303,04	102 561,46
Корректировка экономически обоснованных расходов при установлении (пересмотре) тарифов в текущем периоде ввиду недопущения превышения предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	—	-584,40	—
НВВ для расчета тарифа (с корректировками)	251 864,50	148 754,64	103 109,86

\*Экспертной группой на основании пунктов 16, 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, в связи с отсутствием в представленных материалах документов, подтверждающих необходимость и обоснованность данных расходов

\*\* В том числе НДС по операционным расходам и расходам на электрическую энергию и холодную воду.

\*\*\* Без НДС.

**б) Объемы полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, на основании которых были рассчитаны тарифы:**

Объемы полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, на основании которых были рассчитаны тарифы, составляют 23,914 тыс. Гкал и 5,536 Гкал/час, в том числе на периоды календарной разбивки:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 13,950 тыс. Гкал и 5,536 Гкал/час;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 9,964 тыс. Гкал и 5,536 Гкал/час.

**в) Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности представлены в нижеприведенной таблице:**

Индекс	Величина индекса*		%
	На 2025 год	На 2026 год	
Потребительских цен (ИПЦ)	x	105,1	
Нефтепродукты	95,8	104,6	

\* соответствует прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

**г) Индекс изменения количества активов:**

Согласно пункту 59 Основ ценообразования индекс изменения количества активов применяется при индексации базового уровня операционных расходов при применении метода индексации установленных тарифов и метода обеспечения доходности инвестированного капитала с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и определяется на i-й год долгосрочного периода регулирования в соответствии с пунктом 38 указанных Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).

Индекс изменения количества активов рассчитан в соответствии с пунктом 38 Методических указаний и составил нулевое значение на 2026 год.

**д) Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:**

Объемы технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтённые при расчете необходимой валовой выручки МУП «ЖКХ «Южное» МО «Хабаралинский район», установлены в приложении № 2 постановления службы по

тарифам Астраханской области 20.12.2023 № 146 в размере 3,853 тыс. Гкал, в том числе на периоды календарной разбивки:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 2,246 тыс. Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 1,607 тыс. Гкал.

е) Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» не утверждены в установленном порядке.

Удельные расходы топлива на 2026 год, учтенные при расчете необходимой валовой выручки МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район», установлены в приложении № 2 постановления службы по тарифам Астраханской области от 20.12.2023 № 146 и составляют по котельным:

- «Теплопункт», ул. Е. Лосевой, 34А – 160,9 кг у.т./Гкал;
- «Пирогова», ул. Пирогова, 9А – 163,8 кг у.т./Гкал;
- «Молодежная», ул. Гоголя, 12А – 169,0 кг у.т./Гкал;
- «ПМК-26», ул. Лесхозная, 13 – 185,9 кг у.т./Гкал;
- «Базовская», ул. 2-я Базовская, 11А – 180,0 кг у.т./Гкал;
- «ПЧО», ул. Кирова, 92 – 179,9 кг у.т./Гкал;
- «Мазутохранилище», мкр. Промзона, 4 – 174,1 кг у.т./Гкал;
- «8 квартала», квартал 5-й, 28А – 173,1 кг у.т./Гкал;
- «7 квартала», квартал 7-й, 14А – 192,9 кг у.т./Гкал;
- пос. «Зеленый», ул. Лесная, 14 – 182,5 кг у.т./Гкал;
- «БОС», ул. БОС, 5А – 174,1 кг у.т./Гкал;
- АП «Харабалинская», ул. Интернациональная, 156 – 181,2 кг у.т./Гкал.

ж) Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки:

Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» не утверждены и не учтены при расчете необходимой валовой выручки.

з) Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения:

МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» не представлена утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа, в связи с чем стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения, не указываются.

и) Объем незавершенных капитальных вложений:

В соответствии с п. 28 Методических указаний капитальные вложения (инвестиции) определяются на основе утвержденных в установленном порядке инвестиционных программ регулируемой организации.

МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» не представлена утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа, в связи с чем информация об объемах незавершенных капитальных вложений МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» отсутствует.

к) Перечень параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемой организации, в отношении которой применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала, с указанием величины и порядка расчетов указанных параметров:

Учитывая, что при государственном регулировании тарифов на тепловую энергию (мощность) МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» на 2026 год не применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала перечень параметров, учитываемых при корректировке необходимой валовой выручки регулируемой организации, не приводится.

Возражений и замечаний от члена коллегии с правом совещательного голоса Тимофеева С.А. не поступало.

МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» надлежащим образом извещено о дате, времени и месте проведения коллегии.

С результатами экспертного заключения и проектом постановления специалисты регулируемой организации ознакомлены».

Уполномоченный по делу огласил проект постановления.

## **ВЫСТУПИЛИ:**

**Свиридов А.А.:** «Предлагаю согласиться с экспертным заключением и провести голосование по вопросу установления (корректировки) тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район», в соответствии с расчетами, выполненными экспертной группой».

Голосовали: «За» - единогласно.

## **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Внести в постановление службы по тарифам Астраханской области от 20.12.2023 № 146 «Об установлении МУП «ЖКХ «Южное» МО «Харабалинский район» (ОГРН 1143022000241) тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» изменение, изложив приложение № 1 к постановлению в новой редакции согласно приложению к проекту постановления.

2. Признать утратившим силу постановление службы по тарифам Астраханской области от 26.02.2025 № 17 «О внесении изменения в постановление службы по тарифам Астраханской области от 20.12.2023 № 146».

3. Начальнику отдела контроля и регулирования тарифов в сфере поставок тепловой энергии службы по тарифам Астраханской области:

- 3.1. В срок не позднее трех календарных дней со дня подписания направить копию постановления в министерство государственного управления, ин-

формационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования.

3.2. Не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию постановления в прокуратуру Астраханской области.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня подписания направить копию постановления в Думу Астраханской области.

3.4. В семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области.

3.5. В течение 5 рабочих дней со дня подписания направить заверенную копию постановления с приложением настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области в МУП «ЖКХ «Южное» МО «Хабалинский район» почтовым отправлением с уведомлением о вручении и в электронном виде.

3.6. В течение 5 рабочих дней со дня подписания направить заверенную копию постановления с приложением настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области в ФАС России в электронном виде посредством размещения в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система тарифного регулирования».

3.7. В течение 5 календарных дней со дня подписания разместить постановление с приложением настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области на официальном сайте службы по тарифам Астраханской области (<http://tarif.astrobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. В семидневный срок со дня подписания обеспечить включение постановления в справочно-правовые системы «Консультант Плюс» ООО «Рента-Сервис» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис».

**Председатель:**

**А.А. Свиридов**

**Члены коллегии:**

**Е.О. Горинова**

**Л.А. Турсакова**

**О.А. Бронникова**

**Р.З. Джаналиева**

**Н.И. Чунакова**

**Секретарь**

**Г.П. Утешева**