

СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

г. Астрахань

03.06.2025

№ 47

**заседания коллегии
службы по тарифам Астраханской области**

Председатель – Свиридов А.А.

Секретарь – Утешева Г.П.

Присутствовали: Горинова Е.О., Турасова Л.А., Бронникова О.А., Джаналиева Р.З., Меркулова О.А., Тимофеев С.А.

Приглашенные:

Кисимова Марина Александровна – заместитель начальника отдела технической оценки службы по тарифам Астраханской области.

Представитель МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) отсутствует (вх. от 28.05.2025 № 307/1556-08-15).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса об установлении МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год.

Доклад уполномоченного по делу – заместителя начальника отдела технической оценки службы по тарифам Астраханской области Кисимовой Марины Александровны.

СЛУШАЛИ:

Кисимову М.А.: «В службу по тарифам Астраханской области (далее – Служба) поступило заявление МУП «Водоканал» об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год от 11.04.2025 № 242 (вх. от 14.04.2025 № 307/1049-08-15).

Приказом Службы от 15.04.2025 № 46 открыто дело об установлении МУП «Водоканал» тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год, назначен уполномоченный по делу и утверждена экспертная группа, состоящая из специалистов Службы.

В установленные сроки экспертной группой по представленным материалам проведена экспертиза с учетом расчетных материалов.

МУП «Водоканал» предлагается к установлению тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на период регулирования на 2025 год согласно таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Единица измерения	Тарифная ставка (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети объекта заявителя	тыс. руб./ куб. м в сутки	28,890
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения:		
2.1	диаметром 63 мм и менее		
2.1.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	684,57
2.2	диаметром 110 мм		
2.2.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 153,17
2.3	диаметром 125 мм		
2.3.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 333,17
2.4	диаметром от 160 мм		
2.4.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 813,17

В результате проведенной экспертизы материалов, представленных для установления МУП «Водоканал» тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год, экспертной группой предлагаются к установлению тарифы согласно таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Единица измерения	Тарифная ставка (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети объекта заявителя	тыс. руб./ куб. м в сутки	5,736
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения:		
2.1	диаметром 63 мм и менее		
2.1.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	464,414
2.2	диаметром 110 мм		

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Единица измерения	Тарифная ставка (без НДС)
2.2.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	858,538
2.3	диаметром 125 мм		
2.3.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 333,17
2.4	диаметром от 160 мм		
2.4.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 813,17

В адрес МУП «Водоканал» в установленном законом порядке направлено извещение о проведении заседания коллегии Службы с указанием даты, времени и места заседания коллегии (письма Службы от 13.05.2025 № 307-05-16/1042, от 27.05.2025 № 307-05-16/1199).

С проектом постановления Службы «Об установлении МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения» и экспертным заключением представители организации ознакомлены 30.05.2025.

Возражений и замечаний от МУП «Водоканал» не поступало.

Возражений и замечаний от члена коллегии от УФАС Астраханской области с правом совещательного голоса Тимофеева С.А. не поступало».

ВЫСТУПИЛИ:

Свиридов А.А. предложил согласиться с докладчиком и провести голосование по вопросу установления МУП «Водоканал» тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с момента вступления в силу постановления тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) согласно приложению к проекту постановления.

2. Начальнику отдела технической оценки службы по тарифам Астраханской области:

2.1. В срок не позднее трех календарных дней со дня принятия направить копию постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования.

2.2. В срок не позднее семи рабочих дней со дня принятия направить копию постановления в прокуратуру Астраханской области.

2.3. В срок не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию постановления в Думу Астраханской области.

2.4. В семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию постановления, а также сведения об источниках его

официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области.

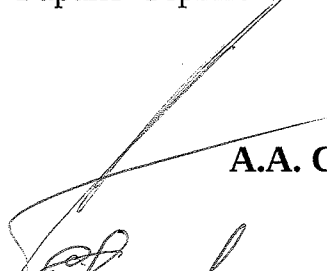
2.5. В течение семи рабочих дней со дня принятия направить копии постановления и настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области в МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836).

2.6. В течение семи рабочих дней со дня принятия направить копии постановления и настоящего протокола заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области в ФАС России в электронном виде посредством размещения в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система тарифного регулирования».

2.7. В течение семи рабочих дней со дня принятия разместить постановление и настоящий протокол заседания коллегии службы по тарифам Астраханской области на официальном сайте службы по тарифам Астраханской области (<https://tarif.astrobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.8. В течение семи рабочих дней со дня принятия обеспечить включение постановления в справочно-правовые системы «Консультант Плюс» ООО «РентаСервис» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис».

Председатель


А.А. Свиридов

Члены коллегии:


Е. О. Горинова


Л.А. Турасова


О.А. Бронникова


Р.З. Джаналиева


О.А. Меркулова

Секретарь


Г.П. Утешева

Служба по тарифам Астраханской области
Экспертное заключение по материалам, представленным
МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) для установления тарифа на
подключение (технологическое присоединение) к централизованной
системе холодного водоснабжения на 2025 год

23.05.2025

г. Астрахань

1. Общие положения

Предметом экспертизы являются заявление и расчетные материалы, представленные МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) для установления тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год от 11.04.2025 № 242 (вх. от 14.04.2025 № 307/1049-08-15).

Экспертиза материалов, представленных МУП «Водоканал» для установления тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год (далее – период регулирования) выполнена экспертной группой службы по тарифам Астраханской области (далее – экспертная группа) на основании приказа службы по тарифам Астраханской области (далее – Служба) от 15.04.2025 № 46 и в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон);
- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования);
- Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- НЦС 81-02-14-2025 Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации, утвержденные приказом Минстроя России от 05.03.2025 № 113/пр (далее – НЦС 81-02-14-2025);
- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (размещенным на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации 30.09.2024) (далее – Прогноз);
- иными нормативно-правовыми и нормативно-методическими документами.

2. Выбор вида тарифов МУП «Водоканал»

В соответствии с Федеральным законом, Основами ценообразования экспертной группой принято решение об установлении в сфере холодного водоснабжения тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения:

- ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети;
- ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения.

3. Определение экономически обоснованных расходов МУП «Водоканал» и размера тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на период регулирования

3.1. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Группировка расходов и объем подключаемой нагрузки (мощности) определены экспертной группой с учетом пункта 83 Основ ценообразования и на основании материалов, представленных МУП «Водоканал».

3.1.1 Определение объема подключаемой нагрузки (мощности)

Фактический объем подключаемой нагрузки (мощности) к централизованной системе водоснабжения за 2024 год, представленный МУП «Водоканал» письмом от 18.04.2025 № 257 (вх. от 21.04.2025 № 307/1109-08-15), составил 201,917 куб. м/сут.

Объем подключаемой нагрузки (мощности) к централизованной системе водоснабжения на период регулирования, предложенный МУП «Водоканал» составил 6,0 куб. м/сутки, исходя из 3 (трех) заявлений на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения к централизованной системе холодного водоснабжения поступивших в МУП «Водоканал».

По оценке экспертной группы, объем подключаемой нагрузки (мощности) к централизованной системе водоснабжения на период регулирования определен в размере 201,917 куб. м/сутки, исходя из 67 (шестьдесят семи) договоров на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения к централизованной системе холодного водоснабжения заключенных МУП «Водоканал» за 2024 год.

Расчетные показатели представлены в приложениях № 1, 2.

3.1.2 Определение экономически обоснованных расходов МУП «Водоканал»

В соответствии с пунктом 86 Основ ценообразования при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, – в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

3.1.2.1 Расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети

Предложение организации:

По материалам МУП «Водоканал» расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети 1 (одного) заявления на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, на рассматриваемый период регулирования составляют:

57,790 тыс.руб. (без НДС), в т.ч.:

- расходы на проектирование – 3,75 тыс.руб.;
- расходы на сырье и материалы – 39,67 тыс.руб.;
- оплата труда и отчисления на социальные нужды – 9,79 тыс.руб.;
- прочие расходы (расходы на ГСМ) – 4,58 тыс.руб.

По предложению организации, расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, рассчитаны исходя из объема подключаемой нагрузки (мощности) 3 (трех) заявлений на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, поступивших в МУП «Водоканал» на рассматриваемый период регулирования – 6,0 куб. м/сутки.

$(57,790 \cdot 3) / 6 = 28,890$ тыс.руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС).

Предлагаемый к установлению размер ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети составляет:

28,890 тыс.руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС).

По оценке экспертной группы:

На основании материалов организации (расчетов расходов за технологическое присоединение) фактически понесенные расходы, относимые на ставку тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети 1 (одного)

заявления на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, за 2024 год составили:

- 1 094,611 тыс.руб. (без НДС), в т.ч.:
- расходы на проектирование – 0,00 тыс.руб.;
 - расходы на сырье и материалы – 431,403 тыс.руб.;
 - общепроизводственные расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей) – 98,943 тыс.руб.;
 - общехозяйственные расходы (расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций) – 145,043 тыс.руб.;
 - оплата труда и отчисления на социальные нужды – 402,600 тыс.руб.;
 - прочие расходы (УСН) – 16,622 тыс.руб.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети рассчитана исходя из фактических расходов за 2024 год и фактического объема подключенной нагрузки (мощности) 67 (шестьдесят семи) договоров на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, заключенных МУП «Водоканал» за 2024 год – 201,917 куб. м/сутки, с учетом индекса цен производителей по отрасли строительство на 2025 год, предусмотренным Прогнозом – 1,058.

$(1\,094,611 / 201,917) * 1,058 = 5,736$ тыс.руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС).

Экспертной группой предлагается к установлению ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети на рассматриваемый период регулирования в размере:

5,736 тыс. руб. за 1 куб. м в сутки.

Расчетные показатели представлены в приложениях № 1, 2.

3.1.2.2. Расходы, относимые на ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения

Предложение организации:

Расходы, относимые МУП «Водоканал» на ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, представлены в приложениях № 1, 2, 3, 4.

МУП «Водоканал» предлагается к установлению ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, на рассматриваемый период регулирования, в размере:

- диаметром 63 мм и менее – 684,570 тыс.руб. за 1 км (без НДС);

- диаметром 110 мм – **1 153,170 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром 125 мм – **1 333,170 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром от 160 мм – **1 813,170 тыс.руб. за 1 км (без НДС).**

Экспертной группой на основании пункта 116 Методических указаний дифференциация ставок тарифов за протяженность водопроводной сети определена в соответствии с НЦС 81-02-14-2025, утвержденными приказом Минстроя России от 05.03.2025 № 131/пр, в части сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм, а также с учетом предложения организации.

Согласно пункта 85 Основ ценообразования в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

По оценке экспертной группы:

На основании материалов организации (расчетов расходов за технологическое присоединение) фактически понесенные расходы, относимые на ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, за 2024 год составили:

762,299 тыс.руб. (без НДС), в т.ч.:

- диаметром 63 мм и менее – 517,236 тыс.руб. за 1,170 км (без НДС);
- диаметром 110 мм – 245,063 тыс.руб. за 0,300 км (без НДС).

С учетом расчетов расходов организации за технологическое присоединение на 2025 год и фактически понесенных расходов по регулируемому виду деятельности за 2024 год экспертной группой

предлагаются к установлению ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, на рассматриваемый период регулирования, в размере:

- диаметром 63 мм и менее – **464,414 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром 110 мм – **858,538 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром 125 мм – **1 333,170 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром от 160 мм – **1 813,170 тыс.руб. за 1 км (без НДС).**

Экспертной группой расходы, относимые на ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, определены исходя из непревышения расходов над расходами, рассчитанными в соответствии с разделом 6 «Наружные инженерные сети водопровода из полиэтиленовых труб» НЦС 81-02-14-2025, с учетом коэффициента перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Астраханской области ($K_{пер.} = 0,82$) и коэффициента, учитывающего изменение стоимости строительства на территории Астраханской области, связанного с климатическими условиями ($K_{пер.1} = 0,99$), в размере:

- диаметром 63 мм и менее – **4 586,42 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром 110 мм – **4 586,42 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром 125 мм – **4 875,65 тыс.руб. за 1 км (без НДС);**
- диаметром от 160 мм – **5 335,08 тыс.руб. за 1 км (без НДС).**

Расчетные показатели представлены в приложениях № 1, 2, 3, 4, 5.

3.2. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации

В соответствии с действующим законодательством МУП «Водоканал» применяет упрощенную систему налогообложения.

Величина расходов на уплату налога на прибыль, заявленная МУП «Водоканал», составляет 0,00 тыс. руб.

По оценке экспертной группы размеры ставок за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети и за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения рассчитываются без учета компенсации расходов регулируемой организации на налог на прибыль.

3.3. Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов

При установлении тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения из расходов организации исключены экономически необоснованные расходы в соответствии с пунктом 30 Правил.

3.4 Расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов

Основами ценообразования порядок расчета экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) и необходимой валовой выручки при формировании тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения не предусмотрен.

МУП «Водоканал» предлагается к установлению тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год согласно таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Единица измерения	Тарифная ставка (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети объекта заявителя	тыс. руб./ куб. м в сутки	28,890
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения:		
2.1	диаметром 63 мм и менее		
2.1.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	684,57
2.2	диаметром 110 мм		
2.2.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 153,17
2.3	диаметром 125 мм		
2.3.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 333,17
2.4	диаметром от 160 мм		
2.4.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 813,17

В результате проведенной экспертизы материалов, представленных для установления МУП «Водоканал» тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год, экспертной группой предлагаются к установлению тарифы согласно таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Единица измерения	Тарифная ставка (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети объекта заявителя	тыс. руб./куб. м в сутки	5,736
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения:		
2.1	диаметром 63 мм и менее		
2.1.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	464,414
2.2	диаметром 110 мм		
2.2.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	858,538
2.3	диаметром 125 мм		
2.3.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 333,17
2.4	диаметром от 160 мм		
2.4.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 813,17

4. Выводы и предложения экспертной группы

Экспертной группой предлагается к установлению тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2025 год согласно приложению № 5.

Приложение:

1. Расчет размера ставок тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» на 2025 год – на 1 л.;
2. Расчет размера ставок тарифа на подключение (технологическое присоединение) с учетом фактически подключенных объектов заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» за 2024 год – на 1 л.;
3. Расчет расходов МУП «Водоканал», относимых на ставку тарифа за протяженность водопроводной сети для полиэтиленового трубопровода, диаметром 125 мм, глубиной 2 м (с учетом стоимости материалов) – на 1 л.;

4. Расчет расходов МУП «Водоканал», относимых на ставку тарифа за протяженность водопроводной сети для полиэтиленового трубопровода, диаметром 160 мм, глубиной 2 м (с учетом стоимости материалов) – на 1 л.;
5. Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836) – на 1 л.

Члены экспертной группы:



Р.З. Джаналиева



М.А. Кисимова



И.Г. Мигунова

**Расчет размера ставок тарифа на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
МУП «Водоканал» на 2025 год (без НДС)**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение организации	Расчет экспертной группы (по фактическим расходам за 2024 г.)	Отклонение	Оценка экспертной группы	Утвержденные Ставки тарифа на 2024 год	Темп роста, %	Справочно Расчет по НПС 81-02-14-2025 на 2025 год. (Раздел 6, 14-06-001-02, 14-06-001-05, 14-06-001-08)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	57,79	1094,611	1036,82	1094,611			
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	57,79	1 094,61	1 036,82	1094,611			
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	3,75	0,00	-3,75	0,000			
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	39,67	431,40	391,73	431,403			
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.	-	98,94	-	98,943			
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.		145,04	392,81	145,042			
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9,79	402,60	12,04	402,600			
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	4,58	16,62	12,04	16,622			
1.2	Внерезидентные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,000			
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.			0,00	0,000			
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			0,00	0,000			
1.3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0	-	0			
2	Структура расходов					-			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	4 984,08	-	-	-			
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 63 мм и менее	тыс. руб.	684,57	464,41	-220,16	464,414			
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром 110 мм	тыс. руб.	1 153,17	858,54	-294,63	858,538			
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром 125 мм	тыс. руб.	1 333,17	1 347,98	14,81	1333,170			
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 160 мм	тыс. руб.	1 813,17	1 832,83	19,66	1813,170			
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	57,79	1 094,61	1 036,82	1094,611			
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-	-			
3	Протяженность сетей	км	1,00	1,00	-	1,00			
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	6,00	201,917	-	201,92			
5	Предлагаемые тарифы на подключение								
5.1	Размер ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром 63 мм и менее к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс. руб./км	684,57	464,41	-220,16	464,414	435,360	106,67	4 586,42
5.2	Размер ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром 110 мм к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс. руб./км	1 153,17	858,54	-294,63	858,538	952,110	90,17	4 586,42
5.3	Размер ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром 125 мм к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс. руб./км	1 333,17	1 347,98	14,81	1 333,170	1 142,722	116,67	4 875,65
5.4	Размер ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей диаметром от 160 мм к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс. руб./км	1 813,17	1 832,83	19,66	1 813,170	1 660,247	109,21	5 335,08
5.5	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		-	-	-	-			
5.6	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	28,89	5,736	-23,16	5,736	9,899	57,94	

Уполномоченный по делу



М.А. Кисмова

**Расчет размера ставок тарифа на подключение (технологическое присоединение)
с учетом фактически подключенных объектов заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения
МУП «Водоканал» за 2024 год**

№ п/п	Адрес	Мощность согласно документации, м3 в сутки	Стоимость за нагрузку согласно договора, руб.	Протяженность, м	Диаметр трубы, мм	Стоимость за протяженность согласно договора, руб.	Итого, руб
Физические лица							
1	пос. Солнечный ул. Речная 52	1,397	13828,903	2	63 и менее	870,72	14699,623
2	с. Красный Яр ул. 70 Лет Советской Армии 20	1,397	13828,903	9	63 и менее	3918,24	17747,143
3	пос. Первомайский ул. Рыбинская	1,31	12967,69				12967,69
4	с. Кривой Бузан ул. Макаренко 19/2	1,397	13828,903				13828,903
5	пос. Тальниковый ул. Гагарина 43А	1,397	13828,903	10	63 и менее	4353,6	18182,503
6	пос. Тальниковый ул. Гагарина 43	1,397	13828,903	10	63 и менее	4353,6	18182,503
7	с. Красный Яр ул. Абая	1,397	13828,903	33	63 и менее	14366,88	28195,783
8	с. Красный Яр ул. Тополиная 1Б	1,31	12967,69	45	63 и менее	19591,2	32558,89
9	с. Маячное ул. Народная 6	1,67	16531,33	7,7	63 и менее	3352,272	19883,602
10	с. Черемуха ул. А.В.Петрова	1,3	12868,7	10	63 и менее	4353,6	17222,3
11	с. Черемуха ул. 1Мая 24	1,397	13828,903	10	63 и менее	4353,6	18182,503
12	с. Красный Яр ул. Студенческая 15А	1,3	12868,7	37	63 и менее	16108,32	28977,02
13	с. Красный Яр в 700м северо-западнее от с.Маячное	1,67	16531,33				16531,33
14	с. Красный Яр ул. Рыжова 7	2,85	28212,15	30	63 и менее	13060,8	41272,95
15	пос. Первомайский ул. Рыбинская	5,911	58512,989	300	110	285633	344145,989
16	с. Красный Яр ул. Ворошилова з/у 1/3Б	1,397	13828,903	5,24	63 и менее	2281,2864	16110,1894
17	с. Красный Яр ул. Ворошилова з/у 1/4А	1,397	13828,903	6,1	63 и менее	2655,696	16484,599
18	с. Красный Яр ул. Рождественская	1,397	13828,903	7	63 и менее	3047,52	16876,423
19	с. Красный Яр ул. Студенческая 10	1,31	12967,69	10	63 и менее	4353,6	17321,29
20	с. Красный Яр ул. Рябиновая 8	1,397	13828,903	10	63 и менее	4353,6	18182,503
21	с. Красный Яр ул. Н.Островского 6/2	1,397	13828,903	70	63 и менее	30475,2	44304,103
22	с. Кондаковка ул. Набережная 55	1,397	13828,903	15	63 и менее	6530,4	20359,303
23	с. Кондаковка ул. Полевая 24	1,397	13828,903	10	63 и менее	4353,6	18182,503
24	с. Красный Яр ул. Мелиораторов 65	1,397	13828,903	5	63 и менее	2176,8	16005,703
25	с. Красный Яр ул. Ворошилова з/у 1/3Д	1,397	13828,903	2,5	63 и менее	1088,4	14917,303
26	с. Красный Яр ул. Мелиораторов 67	1,397	13828,903	5	63 и менее	2176,8	16005,703
27	с. Красный Яр ул. Студенческая 15А	1,397	13828,903	19	63 и менее	8271,84	22100,743
28	с. Красный Яр ул. Абая 74	1,397	13828,903	25	63 и менее	10884	24712,903
29	с. Красный Яр ул. Абая 68	1,397	13828,903	36	63 и менее	15672,96	29501,863
30	с. Красный Яр ул. Газовиков з/у 1/4	1,397	13828,903	6	63 и менее	2612,16	16441,063
31	с. Красный Яр ул. Газовиков з/у 5	1,397	13828,903	6	63 и менее	2612,16	16441,063
32	с. Красный Яр ул. Муслимова 11А	1,397	13828,903	15	63 и менее	6530,4	20359,303
33	с. Красный Яр ул. Дорожная 4	1,397	13828,903	8	63 и менее	3482,88	17311,783
34	с. Красный Яр ул. Дорожная 8	1,397	13828,903	4	63 и менее	1741,44	15570,343
35	пос. Переправа Корсака ул. Речная 4	1,3	12868,7				12868,7
36	с. Красный Яр ул. М. Горького 9	1,397	13828,903	2	63 и менее	870,72	14699,623
37	с. Красный Яр ул. Дорожная 12А	1,397	13828,903				13828,903
38	с. Красный Яр ул. Дорожная 12	1,397	13828,903	18	63 и менее	7836,48	21665,383
39	с. Красный Яр ул. Мира 36	1,397	13828,903	16	63 и менее	6965,76	20794,663
40	с. Красный Яр ул. Лагунина 72	33,998		21	63 и менее	9142,56	9142,56
41	с. Красный Яр ул. Ворошилова 1/2Г	1,3	12868,7	16	63 и менее	6965,76	19834,46
42	с. Красный Яр ул. Лагунина 23	1,397	13828,903	78	63 и менее	33958,08	47786,983
43	с. Красный Яр ул. Строителей 20/2	1,31	12967,69	8	63 и менее	3482,88	16450,57
44	с. Красный Яр ул. Дорожная 6	1,397	13828,903	14	63 и менее	6095,04	19923,943
45	с. Красный Яр ул. Дорожная 10	1,397	13828,903	3	63 и менее	1306,08	15134,983
46	с. Красный Яр ул. Ленинская 25	1,397	13828,903	15	63 и менее	6530,4	20359,303
47	с. Красный Яр ул. Лагунина 72	1,67	16531,33	120	63 и менее	52243,2	68774,53
48	с. Красный Яр ул. Рождественская 7	2,85	28212,15	87	63 и менее	37876,32	66088,47
49	с. Красный Яр ул. Чапаева 4	1,67	16531,33	77	63 и менее	33522,72	50054,05
50	с. Кондаковка ул. Набережная	1,67	16531,33	11	63 и менее	4788,96	21320,29
51	с. Красный Яр ул. Ватаженская з/у 1Г/5	1,397	13828,903				13828,903
52	с. Красный Яр пер. Ворошилова 12	1,67	16531,33	5	63 и менее	2176,8	18708,13
53	с. Красный Яр ул. Новоселов 52	1,397	13828,903	18	63 и менее	7836,48	21665,383
54	с. Красный Яр ул. Газовиков з/у 1/2	1,397	13828,903				13828,903
55	с. Байбек ул. Цветущая 3	1,397	13828,903				13828,903
56	с. Красный Яр пер. Ворошилова з/у 7	1,397	13828,903				13828,903
57	с. Красный Яр ул. Абая 70	1,397	13828,903	30	63 и менее	13060,8	26889,703
58	с. Маячное ул. Береговая 35А	1,397	13828,903	63	63 и менее	27427,68	41256,583
59	с. Красный Яр ул. Ворошилова з/у	1,397	13828,903	20	63 и менее	8707,2	22536,103
60	с. Маячное ул. Фестивальная 1	1,397	13828,903	26	63 и менее	11319,36	25148,263
61	с. Забузан ул. Молодежная 16 А	1,3	12868,7				12868,7
62	с. Красный Яр ул. Пархоменко	1,3	12868,7	6	63 и менее	2612,16	15480,86
ИТОГО		127,343	924022,155	1422,54		774342,014	1698364,169
Юридические лица							
1	с. Красный Яр ул. Ватаженская 6Б корп.3	68,8	681051,2				681051,2
2	с. Красный Яр ул. Мира	1,31	12967,69	18	63 и менее	7836,48	20804,17
3	с. Ватажное ул. Молодежная б/н	1,397	13828,903	10	63 и менее	4353,6	18182,503
4	с. Ватажное ул. Победы б/н	1,397	13828,903	20	63 и менее	8707,2	22536,103
5		1,67	16531,33				16531,33
Итого: 67 договоров		74,574	738208,026	48		20897,28	759105,306

	Нагрузка, куб.м. в сутки/ Протяженность, м	Фактические расходы за 2024 год, руб.	Ставки тарифа на 2025 год (руб./ куб. м в сутки, руб./км)	Утвержденные Ставки тарифа на 2024 год (руб./ куб. м в сутки, руб./км)	Темп роста, %
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	201,917	1 094 610,55	5 736	9 899	57,94
Объем подключаемой нагрузки 1 (одного) заявителя	3,01				
Ставка тарифа за протяженность водопроводных сетей:					
Диаметр 63	1170,54	517 236,14	464 414	435 360	106,67
Диаметр 110	300	245 063,15	858 538	952 110	90,17
Итого	1470,54	762 299,29			
Всего		1 856 909,84			

Расчет расходов МУП «Водоканал», относимых на ставку тарифа за протяженность водопроводной сети для полиэтиленового трубопровода, диаметром 125 мм, глубиной 2 м (с учетом стоимости материалов)

Среднемесячное количество рабочих дней 247 (кол-во рабочих дней в соот. с произв. календарем 2025г.)/12 мес.	20,58
---	--------------

№ п/п	Наименование показателя		По оценке экспертной группы
1	Расходы на оплату труда		140 766
1.1.	заработная плата водителя	22 455,04 руб / 20,58 дн * 14 дн	15273,06
1.2.	заработная плата начальника базы	48 000 руб / 20,58 дн * 14 дн	32647,77
1.3.	заработная плата слесаря АРР - Зчел	29 500 руб * 3 чел / 20,58 дн * 14 дн	60194,33
1.4.	страховые взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)	30,20%	32650,78
2	Транспортные расходы:		81 242
2.1	GCM ГАЗ-322121(бензин) - (в зимнее время)	18 км * 19,69 л /100 * 20,58 * 57,43 руб.	3998,52
		4188,92	
	GCM ГАЗ-322121(бензин) - (в летнее время)	18 км * 15,5 л / 100 * 20,58 * 57,43 руб.	
		3808,11	
2.2	GCM (диз.топливо) JOHN DEERE-315 SK - (в зимнее время)	14 дн * 8 м/ч * 10,45 л * 69,14 руб.	77243,21
		80921,46	
	GCM (диз.топливо) JOHN DEERE-315 SK- (в летнее время)	14 дн * 8 м/ч * 9,5 л * 69,14 руб.	
		73564,96	
2.3	GCM ELAZ-BL800(диз.топливо) - (в зимнее время)	14 дн * 8 м/ч * 10,45 л * 69,14 руб.	
		80921,46	
	GCM ELAZ-BL800(диз.топливо) - (в летнее время)	14 дн * 8 м/ч * 9,5 л * 69,14 руб.	
		73564,96	
2.4	GCM Caterpillar 428F2(диз.топливо) - (в зимнее время)	14 дн * 8 м/ч * 10,45 л * 69,14 руб.	
		80921,46	
	GCM Caterpillar 428F2(диз.топливо) - (в летнее время)	14 дн * 8 м/ч * 9,5 л * 69,14 руб.	
		73564,96	
3	Затраты на техническое обслуживание и ремонт* от восстановительной стоимости машин**		287 491
3.1.	JOHN DEERE-315 SK	4490000 * 18,8% / 12 / 20,58 * 14	47852,61
3.2.	ELAZ-BL800	7950000 * 18,8% / 12 / 20,58 * 14	84727,89
3.3.	Caterpillar 428F2	14535202 * 18,8% / 12 / 20,58 * 14	154910,32
4	Расходы на материалы	1000 п.м.	795 000
4.1.	труба ПНД д.125	min цена согласно комм.предложений ООО Тепло Дома 795 руб.	795000,00
5	Расходы на доставку материалов		30 000
6	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	1 % в соответствии с УСН	13 480
ИТОГО:		руб.	1 347 978

* затраты на техническое обслуживание и ремонт согласно п. 13-14 табл «Нормы годовых затрат на выполнение ремонта и ТО» Приказа Минстроя России от 13.12.2021г № 916/пр Об утверждении Методических рекомендаций по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов

**Восстановительная стоимость — стоимость нового основного средства на текущий момент. Это не рыночная стоимость, учитывающая состояние объекта, а именно стоимость нового аналога.

Уполномоченный по делу



М.А. Кисимова

Расчет расходов МУП «Водоканал», относимых на ставку тарифа за протяженность водопроводной сети для полиэтиленового трубопровода, диаметром 160 мм, глубиной 2 м (с учетом стоимости материалов)

Среднемесячное количество рабочих дней 247 (кол-во раб.дней в соот. с произв. календарем 2025г)/12 мес.	20,58
--	--------------

№ п/п	Наименование показателя		По оценке экспертной группы
1	Расходы на оплату труда		140 766
1.1.	заработная плата водителя	22 455,04 руб / 20,58 дн * 14 дн	15273,06
1.2.	заработная плата начальника базы	48 000 руб / 20,58 дн * 14 дн	32647,77
1.3.	заработная плата слесаря АВР - 3 чел	29 500 руб * 3 чел / 20,58 дн * 14 дн	60194,33
1.4.	страховые взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)	30,20%	32650,78
2	Транспортные расходы:		81 242
2.1	ГСМ ГАЗ-322121(бензин) - (в зимнее время)	18 км * 19,69 л /100 * 20,58 * 57,43 руб.	3998,52
		4188,92	
	ГСМ ГАЗ-322121(бензин) - (в летнее время)	18 км * 15,5 л / 100 * 20,58 * 57,43 руб.	
		3808,11	
2.2	ГСМ (диз.топливо) JOHN DEERE-315 SK - (в зимнее время)	14 дн * 8 м/ч * 10,45 л * 69,14 руб.	77243,21
		80921,46	
	ГСМ (диз.топливо) JOHN DEERE-315 SK- (в летнее время)	14 дн * 8 м/ч * 9,5 л * 69,14 руб.	
		73564,96	
2.3	ГСМ ELAZ-BL800(диз.топливо) - (в зимнее время)	14 дн * 8 м/ч * 10,45 л * 69,14 руб.	
		80921,46	
	ГСМ ELAZ-BL800(диз.топливо) - (в летнее время)	14 дн * 8 м/ч * 9,5 л * 69,14 руб.	
		73564,96	
2.4	ГСМ Caterpillar 428F2(диз.топливо) - (в зимнее время)	14 дн * 8 м/ч * 10,45 л * 69,14 руб.	
		80921,46	
	ГСМ Caterpillar 428F2(диз.топливо) - (в летнее время)	14 дн * 8 м/ч * 9,5 л * 69,14 руб.	
		73564,96	
3	Затраты на техническое обслуживание и ремонт* от восстановительной стоимости машин**		287 491
3.1.	JOHN DEERE-315 SK	4490000 * 18,8% / 12 / 20,58 * 14	47852,61
3.2.	ELAZ-BL800	7950000 * 18,8% / 12 / 20,58 * 14	84727,89
3.3.	Caterpillar 428F2	14535202 * 18,8% / 12 / 20,58 * 14	154910,32
4	Расходы на материалы	1000 п.м.	1 275 000
4.1.	труба ПНД д.160	min цена согласно комм.предложений ООО Тепло Дома 1275 руб.	1275000,00
5	Расходы на доставку материалов		30 000
6	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	1 % в соответствии с УСН	18 328
ИТОГО:		руб.	1 832 827

* затраты на техническое обслуживание и ремонт согласно п. 13-14 табл «Нормы годовых затрат на выполнение ремонта и ТО» Приказа Минстроя России от 13.12.2021г № 916/пр Об утверждении Методических рекомендаций по определению сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов

**Восстановительная стоимость — стоимость нового основного средства на текущий момент. Это не рыночная стоимость, учитывающая состояние объекта, а именно стоимость нового аналога.

Уполномоченный по делу



М.А. Кисимова

Тариф
на подключение (технологическое присоединение) к централизованной
системе холодного водоснабжения
МУП «Водоканал» (ОГРН 1163025050836)

№ п/п	Наименование тарифной ставки	Единица измерения	Тарифная ставка (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./куб. м в сутки	5,736
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения:		
2.1	диаметром 63 мм и менее		
2.1.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	464,414
2.2	диаметром 110 мм		
2.2.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	858,538
2.3	диаметром 125 мм		
2.3.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 333,17
2.4	диаметром от 160 мм		
2.4.1	полиэтиленовые трубы	тыс. руб./км	1 813,17

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.